

RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃO TRIMESTRAL

Período de Janeiro a Março de 2023

Sumário

1.	OBJETIVO	3
2.	DADOS GERAIS.....	3
2.1.	População Atendida	3
3.	QUADRO DE COLABORADORES	4
4.	INFORMAÇÕES OPERACIONAIS.....	4
4.1.	Dados do Sistema de Abastecimento de Água	4
4.2.	Unidades de Produção Ativas (Captação de água subterrânea)	4
4.3.	Unidades de Reservação Ativas	5
4.4.	Número de Ligações e Economias de Água Ativas	6
4.5.	Produção/Captação de Água (Volume Macro Medido).....	7
4.6.	Volume Faturado.....	7
4.6.1.	Consumo de Energia Elétrica (S.A.A.).....	8
4.6.2.	Tratamento e Controle da Qualidade da Água	8
4.7.	Dados do Sistema de Coleta e Tratamento de Esgotos Sanitários.....	10
4.7.1.	Estação de Tratamento de Esgotos de Mineiros do Tietê.....	10
4.8.	Número de Ligações e Economias de Esgoto Ativas	10
4.9.	Consumo de Energia Elétrica (S.E.S.)	10
5.	SERVIÇOS.....	11
6.	DADOS FINANCEIROS.....	13
6.1.	Investimentos, Custos e Despesas Operacionais.....	13
6.2.	Manutenção do Equilíbrio Econômico / Financeiro do Contrato	13
6.2.1.	Regime Tarifário	13
6.3.	Atualização Tarifária	14
7.	OUTRAS INFORMAÇÕES	16
7.1.	Contratação de Projeto para Adequação da Estação de Tratamento de Esgoto.....	16
7.2.	Resultados da Contratação de Empresa de Monitoramento das Unidades Operacionais.....	16
7.3.	Loteamentos	16
8.	CONCLUSÃO	17

1. OBJETIVO

Este relatório tem como objetivo atender ao disposto no Parágrafo Segundo da Cláusula Décima Primeira (Fiscalização e Prestação de Contas) do CONTRATO DE CONCESSÃO DE SERVIÇOS PÚBLICOS MUNICIPAIS REFERENTES A OPERAÇÃO DO SISTEMA DE ÁGUA ENGLOBALDO CAPTAÇÃO, ADUÇÃO, TRATAMENTO, RESERVAÇÃO, E DISTRIBUIÇÃO, SERVIÇO DE COLETA, TRATAMENTO E DESTINAÇÃO FINAL DE ESGOTOS SANITÁRIOS NO MUNICÍPIO DE MINEIROS DO TIETÊ E OBRAS PERTINENTES, na qual consta que a Concessionária deverá preparar e apresentar ao Poder Concedente um relatório dos serviços ora concedidos, bem como dos investimentos realizados, devendo constar todas as atividades ocorridas no período a que se refere.

2. DADOS GERAIS

2.1. População Atendida

De acordo com dados da Fundação SEADE (Sistema Estadual de Análise de Dados), a população urbana total estimada para o município de Mineiros do Tietê no ano de 2022 é de 12.685 habitantes, conforme demonstrado na figura abaixo.

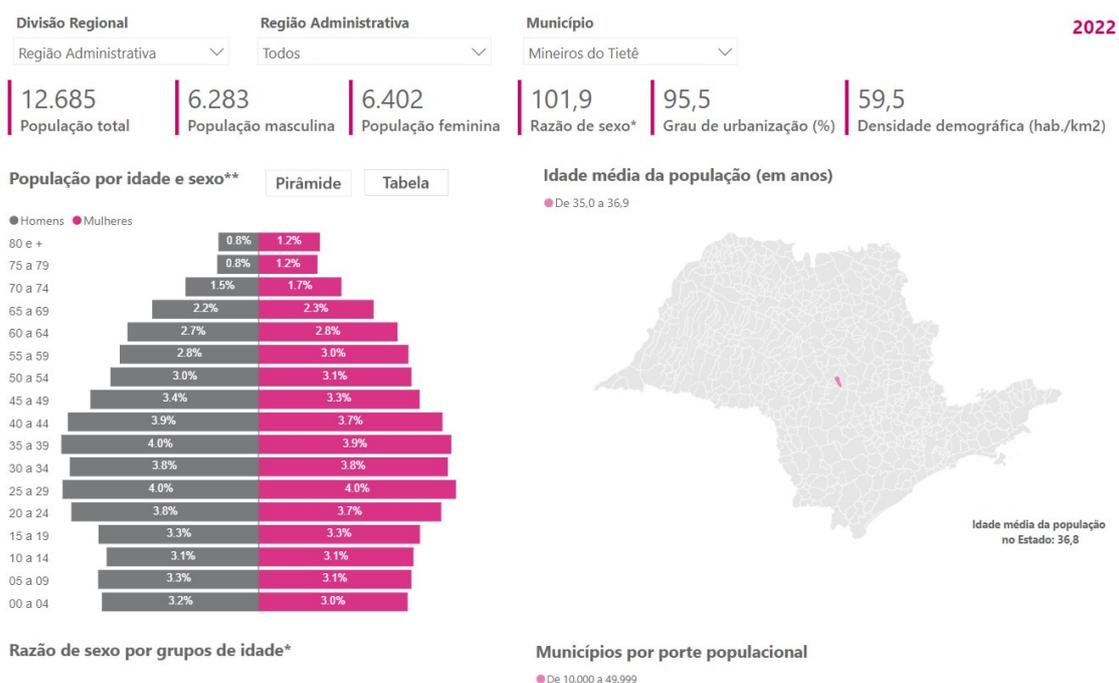


Figura 1 - Projeção populacional do município de Mineiros do Tietê segundo a Fundação SEADE.

Considerando que esta Concessionária atende 100% da população urbana deste município, logo podemos dizer que a população total atendida com pelo sistema de abastecimento de água e pelo sistema de esgotamento e tratamento de esgoto sanitário é de 12.685 habitantes.

3. QUADRO DE COLABORADORES

No período a que se refere este relatório, o número total de colaboradores da Concessionária envolvidos na operação do sistema foi igual a 16 (dezesesseis), sendo estes:

- 01 Gestor
- 01 Supervisor Operacional
- 01 Supervisor Administrativo
- 02 Leiturista
- 02 Auxiliar Administrativo (Atendente)
- 04 Encanadores
- 03 Ajudante de Encanador
- 01 Faxineira
- 01 Analista de Laboratório

4. INFORMAÇÕES OPERACIONAIS

4.1. Dados do Sistema de Abastecimento de Água

No período em que se refere este relatório o Sistema de Abastecimento de Água (S.A.A.) do município era composto por 6 unidades produtoras de água e totalizando uma capacidade de produção de aproximadamente 68 litros por segundo (L/s) e 12 reservatórios distribuídos em 6 centros de reservação com capacidade total de aproximadamente 2.000.000 de litros além de suas adutoras e redes de distribuição.

4.2. Unidades de Produção Ativas (Captação de água subterrânea)

- Unidade Produtora 01 (UP1)

Endereço: Rua Coronel Odorico, nº 1164.

Capacidade de Produção: 4,17 litros por segundo.

- Unidade Produtora 02 (UP2)

Endereço: Rua 27 de Agosto, nº 945.

Capacidade de Produção: 11,11 litros por segundo.

- Unidade Produtora 03 (UP3)

Endereço: Rua 27 de Agosto, nº 980.

Capacidade de Produção: 5,56 litros por segundo.

- Unidade Produtora 04 (UP4)

Endereço: Rua Subdelegado Ferrinho, nº 1090.

Capacidade de Produção: 12,5 litros por segundo.

- Unidade Produtora 05 (UP5)

Endereço: Rua Alameda Comendador Orlando Chesine Ometto, nº 1045

Capacidade de Produção: 27,28 litros por segundo.

- Unidade Produtora 06 (UP6)

Endereço: Rua Nivaldo Emydio da Silva, nº 2400

Capacidade de Produção: 7,33 litros por segundo.

4.3. Unidades de Reservação Ativas

- Centro de Reservação da UP1

Endereço: Rua Coronel Odorico, nº 1164.

Reservatório Semi Enterrado Circular de Concreto Capacidade: 15.000 litros.

Reservatório Semi Enterrado Retangular de Concreto Capacidade: 110.000 litros divididos em 2 células.

- Centro de Reservação da UP4

Endereço: Rua Sub Delegado Ferrinho, nº 1090 e nº 1081.

Reservatório Semi Enterrado Circular de Concreto Capacidade: 60.000 litros.

Reservatório Semi Enterrado Retangular de Concreto Capacidade: 400.000 litros.

Reservatório Apoiado Circular Metálico Capacidade: 500.000 litros.

Reservatório Elevado Circular de Concreto Capacidade: 200.000 litros.

- Centro de Reservação da UP5

Endereço: Rua Alameda Comendador Orlando Chesine Ometto, nº 1045

Reservatório Apoiado Circular Metálico Capacidade: 140.000 litros.

Reservatório Apoiado Circular Metálico Capacidade: 56.000 litros.

Reservatório Apoiado Circular Metálico Capacidade: 56.000 litros.

- Centro de Reservação da UP6

Endereço: Rua Nivaldo Emydio da Silva, nº 2400.

Reservatório Elevado Circular Metálico Capacidade: 150.000 litros.

- Centro de Reservação “Asilo”

Endereço: Rua Emílio Rampazo, esquina com a Rua Maria Elídia Ferraz de Arruda, nº 721.

Reservatório Semi Enterrado Circular de Concreto Capacidade: 350.000 litros.

- Centro de Reservação do Distrito Industrial

Endereço: Abílio Aristides Tuschi, nº 300

Reservatório Tipo Taça Metálico Capacidade: 25.000 litros.

4.4. Número de Ligações e Economias de Água Ativas

As quantidades de ligações e de economias ativas de água no período do primeiro trimestre de 2023 estão apresentadas abaixo na Tabela 1 – Número de Ligações Ativas por Classe Consumidora e na Tabela 2 – Número de Economias Ativas por Classe Consumidora, respectivamente:

Unidade	Categoria	jan/23	fev/23	mar/23
Mineiros do Tietê	Residencial	4.381	4.362	4.373
	Comercial	340	341	347
	Industrial	38	39	39
	Pública	54	54	54
Total Geral		4.813	4.796	4.813

Tabela 1 - Número de Ligações Ativas por Classe Consumidora

Unidade	Categoria	jan/23	fev/23	mar/23
Mineiros do Tietê	Residencial	4.452	4.431	4.442
	Comercial	350	351	357
	Industrial	39	40	40
	Pública	54	54	54
Total Geral		4.895	4.876	4.893

Tabela 2 - Número de Economias Ativas por Classe Consumidora

4.5. Produção/Captação de Água (Volume Macro Medido)

Dentro do período a que se refere este relatório, a Concessionária produziu um volume total de 262.401 m³ (Metros Cúbicos) de água, captada através de nossas unidades produtoras, sendo desse montante, 89.432 m³ foram produzidos no mês de janeiro, 80.727 m³ foram produzidos no mês de fevereiro e 92.242 m³ foram produzidos no mês de março, conforme apresentado abaixo na Tabela 3 – Volume de Produção de Água.

Volume Total Produzido (m ³)				
Unidade	jan/23	fev/23	mar/23	Total
UP1	6.437	6.646	7.410	20.493
UP2	36.255	32.514	33.595	102.364
UP3	51	111	784	946
UP4	17.568	15.704	21.658	54.930
UP5	28.362	24.979	27.987	81.328
UP6	759	773	808	2.340
TOTAL	89.432	80.727	92.242	262.401

Tabela 3 - Volume de Produção de Água

4.6. Volume Faturado

Os volumes faturados referentes ao primeiro trimestre de 2023, estão apresentados abaixo na Tabela 4 – Volumes Faturados.

Consumo de Água Faturado (m ³)					
Unidade	Categoria	jan/23	fev/23	mar/23	Total
Mineiros do Tietê	Residencial	63.785	55.820	60.011	179.616
	Comercial	5.032	4.788	4.975	14.795
	Industrial	1.118	1.160	1.275	3.553
	Pública	1.336	1.133	1.619	4.088
Total Geral		71.271	62.901	67.880	202.052

Tabela 4 - Volume Faturado de Água

4.6.1. Consumo de Energia Elétrica (S.A.A.)

Abaixo, na Tabela 5 – Consumo de Energia Elétrica, veremos o consumo de energia elétrica, em kWh (Quilo Watts Hora) do sistema de abastecimento de água do primeiro trimestre de 2023 para captação, tratamento, adução e distribuição.

Foram utilizados um total de 308.590 kWh neste período.

Consumo de Energia Elétrica - SAA (kWh)				
Unidade	jan/23	fev/23	mar/23	Total
UP1	8.461	8.059	9.157	25.677
UP2	22.775	20.331	20.927	64.032
UP3	3.102	184	120	3.406
UP4	28.727	25.922	34.410	89.058
UP5	42.635	38.277	41.567	122.479
UP6	1.154	1.351	1.132	3.637
Dist. Industrial	100	100	100	300
TOTAL	106.954	94.224	107.413	308.590

Tabela 5: Consumo de Energia Elétrica – Sistema de Abastecimento de Água

4.6.2. Tratamento e Controle da Qualidade da Água

As análises para avaliação da qualidade da água são realizadas e acompanhadas diariamente pelo laboratório interno da empresa Águas de Mineiros do Tietê além da realização de análises mensais efetuadas junto a um laboratório contratado acreditado pelo INMETRO, estas realizadas também em conjunto com a vigilância sanitária do município, a fim de garantir o controle de potabilidade da água distribuída à população, atestando a qualidade do produto e atendendo as legislações Federais e Estaduais vigentes.

Tais informações levantadas também são encaminhadas para o SisÁgua (Sistema de Informações de Vigilância da Qualidade da Água para o Consumo Humano), sistema esse de domínio do Ministério da Saúde além de serem disponibilizadas para consulta dos munícipes na fatura de água.

A Tabela 6 – Análises e Resultados da Qualidade da Água no Trimestre apresenta a quantidade de análises efetuadas nas saídas do tratamento e nas redes de distribuição, além da média dos resultados dos parâmetros analisados, referentes ao período deste relatório trimestral.

Qualidade da Água						
Parâmetros Análises	Nº de Amostras Realizadas no Trimestre	Nº de Amostras em Desconformidade	Nº de Amostras em Conformidade	Nº de Amostras Exigidas	Valor Médio Levantado	VMP (*) Portaria nº 2914/11
pH	150	0	150	55	6,75	6,5 a 9,5
Turbidez	213	0	213	177	0,18	5,0 UT
Cloro	150	0	150	85	0,46	0,2 a 2,0 mg/l
Cor	150	0	150	85	4,71	15 mgPT-CO/l
Fluoretos	150	0	150	55	0,69	0,6 a 0,8 mg/l
Coliformes Totais	150	0	150	95	100% (Ausência)	Mín. 100% de ausência

Tabela 6: Análises e Resultados da Qualidade da Água no Trimestre

Nota-se que todas as análises realizadas no período tiveram resultados satisfatórios quando comparadas aos padrões exigidos pelas legislações e normas vigentes.

4.7. Dados do Sistema de Coleta e Tratamento de Esgotos Sanitários

4.7.1. Estação de Tratamento de Esgotos de Mineiros do Tietê

O sistema de tratamento é do tipo de lagoas de estabilização, ou mais conhecido por sistema australiano, dotado de 2 lagoas anaeróbias e 2 lagoas facultativas com vazão média de tratamento: 24,72 l/s

Unidades componentes:

- Tratamento preliminar (gradeamento)
- Estação elevatória de esgotos (E.E.E.)
- Lagoa anaeróbia 1 – Volume: 6.267 m³ / Área total: 2.074 m²
- Lagoa anaeróbia 2 – Volume: 6.089 m³ / Área total: 2.067 m²
- Lagoa facultativa 1 – Volume: 8.002 m³ / Área total: 5.256 m²
- Lagoa facultativa 2 – Volume: 8.053 m³ / Área total: 5.030 m²

4.8. Número de Ligações e Economias de Esgoto Ativas

As quantidades de ligações e de economias ativas de esgoto no período do primeiro trimestre de 2023 estão apresentadas nas Tabelas 7 e 8 inseridas abaixo:

Ligações Ativas de Esgoto				
Unidade	Categoria	jan/23	fev/23	mar/23
Mineiros do Tietê	Residencial	4.243	4.227	4.238
	Comercial	326	331	338
	Industrial	35	36	36
	Pública	53	53	53
Total Geral		4.657	4.647	4.665

Tabela 7: Ligações de Esgoto Ativas

Economias Ativas de Esgoto				
Unidade	Categoria	jan/23	fev/23	mar/23
Mineiros do Tietê	Residencial	4.313	4.296	4.307
	Comercial	336	341	348
	Industrial	36	37	37
	Pública	53	53	53
Total Geral		4.738	4.727	4.745

Tabela 8: Economias de Esgoto Ativas

4.9. Consumo de Energia Elétrica (S.E.S.)

A Tabela 9 apresenta o consumo de energia elétrica, em kWh, do sistema de esgotamento sanitário no período do primeiro trimestre de 2023 consumido pela Concessionária para a coleta, afastamento e tratamento do esgoto sanitário do município.

Foram utilizados um total de 69.765 kWh neste período.

Consumo de Energia Elétrica - SES (kWh)				
Unidade	jan/23	fev/23	mar/23	Total
E.E.E. Rodovia	18.404	20.849	30.157	69.410
E.E.E. Botânico	106	124	125	355
TOTAL	18.510	20.973	30.282	69.765

Tabela 9: Consumo de Energia Elétrica – Sistema de Esgotamento Sanitário

5. SERVIÇOS

Durante o primeiro trimestre de 2023 foram executados um total de 2090 ordens de serviços entre operacionais e administrativos, conforme descrito abaixo na Tabela 10 – Serviços Operacionais e Administrativos.

Descrição de serviços	Mês			Total Trimestre
	jan	fev	mar	
24 - EMISSAO 2 VIA DE FATURA	263	143	149	555
11015 - VISTORIA DE AGUA CORTADA	180	1	1	182
5010 - VERIFICAÇÃO DE LEITURA	59	66	51	176
2100 - SUSPENSÃO OU CORTE DO FORNECIMENTO DE ÁGUA POR FALTA DE PGTO	59		58	117
4012 - TROCA DE HIDRÔMETRO SEM COBRANCA - REGULAR	28	19	48	95
3101 - RELIGAÇÃO DE CORTE CAVALETE	42	10	39	91
102030 - SIMULAÇÃO DE PARCELAMENTO	30	21	31	82
1157 - ADEQUAÇÃO PADRÃO - LEI 2150 DE 10/12/2021 - MUNICIPAL	25	18	31	74
29 - PARCELAMENTO FATURA	22	14	27	63
1020 - TRANSFERÊNCIA PROPRIETÁRIO	20	20	23	63
181 - ALTERAÇÃO DE FATURA - DESCONTO	25	15	8	48
5050 - VERIFICAÇÃO DE CONSUMO OU VAZAMENTO OCULTO	17	12	16	45
180 - Cadastrar Contrato de Aluguel	11	15	10	36
12 - ALTERAR CLIENTE UNIDADE COMERCIAL	11	15	9	35
5060 - INSPEÇÃO EM CONserto DE VAZAMENTO	11	8	7	26
11018 - VERIFICAÇÃO DE CAVALETE COMPLETA	2	1	23	26
188 - Encerrar Contrato de Aluguel	10	8	6	24
10027 - Coleta e Analise de água			22	22
4131 - TROCA DE REGISTRO	8	6	7	21
5036 - CONserto VAZAMENTO ENCAN. CAVALETE	6	9	6	21
5024 - CONserto DE RAMAL DE AGUA	8	4	5	17
5030 - VERIFICAÇÃO DE CATEGORIAS	10	6		16
5900 - ALTERAÇÃO DE FATURA - ERRO LEITURA	3	5	8	16
11031 - Conserto Calçada	7	4	4	15
5000 - VERIFICAÇÃO CADASTRAL -UNIDADE	6	4	4	14
4300 - VAZAMENTO NO CAVALETE	7	4	3	14
10036 - RECLAMACAO DE FALTA DE AGUA (USUARIO)	7	5	1	13
11030 - FECHAMENTO/ ABERTURA DE REGISTRO EM CAIXA PADRAO	3	5	5	13

11016 - MANUTENÇÃO EM UNIDADES OPERACIONAIS	4	6	2	12
4611 - DESOBSTRUÇÃO DE RAMAL DE ESGOTO INTERNO	3	6	3	12
10024 - 1ª LIGAÇÃO DE ÁGUA	3	4	4	11
10025 - 1ª LIGAÇÃO DE ESGOTO	4	3	3	10
28 - ALTERAR DADOS CADASTRAIS LIGAÇÃO DE ÁGUA	1	6	1	8
20 - RETIRADA DE HIDRÔMETRO I.E.	5	1	2	8
52 - ALTERAR DADOS ENDEREÇO UNIDADE COMERCIAL	4	2	1	7
76 - REPARCELAMENTO DE DÉBITO	2	2	2	6
46 - CANCELAR FATURA	5			5
100006 - VERIFICAÇÃO DE PRESSÃO NO CAVALETE			5	5
3100 - RELIGAÇÃO DE CORTE CAVALETE - SEM COBRANÇA	2	3		5
10015 - DESOBSTRUÇÃO DE ESGOTO NA REDE		4		4
18 - INSTALAR HIDRÔMETRO (CADASTRO)	2		2	4
22 - GERAR CONTA FINAL	2		2	4
4501 - VAZAMENTO DE RAMAL NA CALÇADA	1	1	2	4
2120 - CORTE DO FORNECIMENTO A PEDIDO	2		2	4
100003 - Alterar Fatura Dados de Cadastro Incorreto	2		1	3
135 - ANALISE / VISORIA DE ESGOTO	1	1	1	3
11014 - Reposição de Massa Asfáltica		3		3
178 - Alterar Lacres Cavalete	1	1	1	3
3201 - RELIGAÇÃO DE CORTE RAMAL (Recomposição calçada)	3			3
5070 - VERIFICAÇÃO DE HIDROMETRO		2		2
4101 - INSTALAÇÃO DE LACRE EM CAIXA PADRÃO			2	2
5100 - INSPEÇÃO /P MUDANÇA DE CAVALETE		2		2
1520 - CAD RETIRADA HIDRÔMETRO	2			2
4132 - FAT - TROCA DE REGISTRO	2			2
53 - LIBERAR/BLOQUEAR VALOR COMPENSAR	2			2
5090 - INSPEÇÃO/VERIFICAÇÃO VAZAMENTO DEPOIS CAVALETE		1	1	2
54 - INCLUIR VALOR À COMPENSAR	2			2
4221 - MUNDANÇA DE LADO DE CAVALETE QUE JÁ É PADRÃO EMPRESA	1		1	2
75 - CANCELAMENTO PARCELAMENTO DE DÉBITO			2	2
5026 - CONserto RAMAL ESGOTO	2			2
6003 - MANUTENÇÃO OU CONSTRUÇÃO DE CAIXA DE INSPEÇÃO DE ESGOTO	2			2
33 - ALTERAR VENCIMENTO ALTERNATIVO	1	1		2
10017 - INSPEÇÃO PARA NOVA LIGAÇÃO ÁGUA/ESGOTO		2		2
2200 - CORTE RAMAL FALTA PAGAMENTO (Calçada)	2			2
9104 - SUBSTITUIÇÃO DE TAMPA DE CAIXA PADRÃO POR AVARIA		1		1
5080 - INSPEÇÃO/VERIFICAÇÃO VAZAMENTO ANTES CAVALETE			1	1
48 - EXCLUIR ENDEREÇO UNIDADE COMERCIAL	1			1
100011 - Reclamação Qualidade da Água	1			1
80 - CANCELAMENTO COBRANÇA SERVIÇO A FATURAR			1	1
11026 - INSTALAÇÃO DE VÁLVULA DE RETENÇÃO A PEDIDO (REDE DE ESGOTO)		1		1
6002 - INSPEÇÃO EM ESGOTO RAMAL			1	1
39 - ELIMINAR CADASTRO DÉBITO EM CONTA			1	1
6010 - INVERSÃO DE HIDROMETRO	1			1

15 - ALTERAR DATA VENCIMENTO FATURA UNIDADE COMERCIAL	1	1
13 - ATUALIZAR DADOS CLIENTE UNIDADE COMERCIAL	1	1
100013 - Verificação de Lançamento de Água Pluvial na Rede de Esgoto	1	1
86 - IDENTIFICAR PAGAMENTO DE FATURA	1	1
5910 - ALTERAÇÃO DE FATURA - ERRO DE CONSUMO	1	1
100015 - RECORTE NO RAMAL POR SUSPEITA OU POR FRAUDE COMPROVADA	1	1
5940 - ALTERAÇÃO FATURA-TABELA TARIFARIA	1	1
Total Geral	948 493 649	2090

Tabela 10: Serviços Operacionais e Administrativos realizados em janeiro de 2023

6. DADOS FINANCEIROS

6.1. Investimentos, Custos e Despesas Operacionais

A Tabela 11 – Dados Financeiros apresenta os custos operacionais, além dos valores de impostos diretos e indiretos e demais investimentos realizados no período do primeiro trimestre de 2023.

Dados Financeiros				
Descrição	Período			Total
	jan/23	fev/23	mar/23	
Custos com operação	R\$ 70.062,30	R\$ 46.005,01	R\$ 84.553,94	R\$ 200.621,25
Materiais aplicados	R\$ 35.805,01	R\$ 15.302,81	R\$ 17.342,61	R\$ 68.450,43
Produtos Químicos	R\$ 490,00	R\$ 2.876,98	R\$ 7.940,52	R\$ 11.307,50
Energia Elétrica	R\$ 78.996,71	R\$ 81.210,95	R\$ 98.925,25	R\$ 259.132,91
Investimentos	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Total	R\$ 185.354,02	R\$ 145.395,75	R\$ 208.762,32	R\$ 539.512,09

Tabela 11: Dados Financeiros

6.2. Manutenção do Equilíbrio Econômico / Financeiro do Contrato

6.2.1. Regime Tarifário

No mês de novembro de 2022 foi concedido através do Decreto nº 129, de 11 de novembro de 2022, a reajuste tarifário referente aos anos de 2021 e 2022, passando esse a ser cobrado por esta concessionária a partir de 01 de dezembro de 2022.

Segue a tabela com a demonstração da tarifa praticada no município a partir de dezembro de 2022:

Tarifa Base (Água) - R\$/m ³				
Faixa de Consumo	Classe Consumidora			
	Residencial	Comercial	Industrial	Público***
Mínimo - 10 m ³	3,6261	3,6261	3,6261	3,6261
11 a 20 m ³	3,6261	3,6261	3,6261	3,6261
21 a 50m ³	3,6261	3,6261	3,6261	3,6261
acima de 50 m ³	3,6261	3,6261	3,6261	3,6261

Tabela 13: Estrutura Tarifária do Município de Mineiro do Tietê

*A Tarifa apresentada refere-se ao consumo de água por m³, sendo que a tarifa de esgoto praticada no município é de 100% do valor da tarifa de água, conforme previsto no Contrato de Concessão

**Reajuste decretado pela Prefeitura: Decreto nº 129 de 11 de março de 2022.

***As contas dos imóveis destinados ao uso municipal são isentas de cobrança, conforme Lei Municipal nº 846, de 16 de janeiro de 1.995.

6.3. Atualização Tarifária

Conforme previsão do Contrato de Concessão, o reajuste tarifário deve ser aplicado anualmente, observando a variação dos índices financeiros determinados no instrumento legal.

Conforme é de conhecimento do poder concedente, embora tenha sido concedido o reajuste tarifário referente aos anos de 2021 e 2022, tal reajuste não vinha sido concedido desde 2017, sendo assim ainda resta um saldo percentual a ser reajustado na tarifa referente ao período de 2017 à 2020.

Esta empresa expressa que o reajuste concedido no período referente a este relatório é de suma importância para a saúde financeira da Concessionária, entretanto o contrato ainda se encontra desequilibrado e esta empresa ainda sofre consequências financeiras destes atos passados.

Sendo assim, conforme exposto acima, faz-se de suma importância a continuidade do equilíbrio econômico/financeiro do contrato, tanto do passado, quanto os que viram futuramente.

A Tabela 14 – Reajuste Tarifário Acumulado (Não Concedido) apresenta os percentuais de reajuste anuais que não foram concedidos para os anos de 2017, 2018, 2019 e 2020 e os percentuais concedidos referentes a 2021 e 2022.

Reajuste	Mo x P _{mo}	Ee x P _e	Me x P _{me}	Mc x P _{mc}	Pq x P _{pq}	Reajuste Anual	Reajuste Anual Acumulado	Situação
jun/17	4,56%	-5,82%	0,22%	0,06%	0,03%	-0,94%	-0,94%	Pendente
jun/18	1,13%	5,34%	0,59%	0,18%	0,16%	7,39%	6,38%	Pendente
jun/19	0,81%	3,17%	1,06%	0,32%	0,12%	5,47%	12,20%	Pendente
jun/20	2,26%	2,27%	0,90%	0,27%	0,06%	5,76%	18,66%	Pendente
jun/21	1,11%	3,48%	5,13%	1,53%	0,58%	11,83%	-	Concedido
jun/22	5,63%	4,08%	0,94%	0,28%	0,53%	11,46%	-	Concedido

Tabela 14: Reajuste Tarifário Acumulado (Não Concedido)

Onde:

- IMO – índice correspondente a preços de serviços com predominância de mão de obra da FIPE (Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas) da USP;
- P1 – percentual de ponderação do IMO, no valor de 35%;
- IEE – tarifa do kWh fora de ponta fornecido a 13,8 kV praticada pela CPFL Paulista;
- P2 – percentual de ponderação do IEE, no valor de 25%;
- ITQ – índice de preços ao produtor amplo – origem (IPA-OG) referente a produtos químicos, disponibilizado pela FGV (Fundação Getulio Vargas) na Revista Conjuntura Econômica, coluna 27A.
- P3 – percentual de ponderação do ITQ, no valor de 5%;
- ICC – índice nacional da construção civil (INCC), disponibilizado pela FGV na Revista Conjuntura Econômica, coluna 06;
- P4 – percentual de ponderação do ICC, no valor de 20%;
- IGP – índice geral de preços – disponibilidade interna (IGP-DI), disponibilizado pela FGV na Revista Conjuntura Econômica, coluna 02;
- P5 – percentual de ponderação do IGP, no valor de 15%;

7. OUTRAS INFORMAÇÕES

7.1. Contratação de Projeto para Adequação da Estação de Tratamento de Esgoto.

Conforme também informado nos relatórios anteriores, esta empresa firmou um contrato com uma empresa de consultoria para realização de projeto para adequação futura de nossa Estação de Tratamento de Esgotos.

Tal investimento visa preparar a E.T.E. para as demandas futuras do município com horizonte de tempo até 2.050 com planos de ações e projetos a serem executados futuramente.

O projeto foi concluído em Setembro de 2022, conforme já informado no relatório anterior, e passou por algumas adequações e revisões se encontrando nesse momento no processo de Controle de Qualidade de Projetos (CQP).

Estima-se que a conclusão final do projeto se de dentro do 2º semestre de 2023.

7.2. Resultados da Contratação de Empresa de Monitoramento das Unidades Operacionais

Conforme informado nos relatórios anteriores esta empresa sofreu uma série de furtos e vandalismos nos últimos anos e diante disso procedeu com um investimento de vigilância, alarme e equipe de monitoramento a fim de cuidar de suas unidades.

No período do 4º trimestre de 2022 e 1º trimestre de 2023 não tivemos nenhuma ocorrência de furto ou vandalismo concretizada em nossas unidades devido ao sucesso da equipe de vigilância que nesses casos agiram com agilidade, impedindo tais atos.

A mitigação dessa situação está diretamente ligada com a qualidade e continuidade da prestação de serviços desta empresa, pois quando tais situações acontecem o abastecimento de água e o tratamento de esgotos são diretamente afetados.

7.3. Loteamentos

Atualmente temos 2 loteamentos no município sendo que 1 destes se encontra em fase de implantação e 1 com as obras paralisadas, conforme especificado abaixo:

- Loteamento Portal das Esmeraldas

Conforme citado em outras oportunidades esse empreendimento possui seus projetos aprovados, porém ainda tem pendências de obras de água e

esgoto para conclusão do empreendimento como por exemplo, execução de poço de captação de água, centro de tratamento de água, ramais etc.

Sendo assim esse empreendimento não foi finalizando junto a essa Concessionária.

- Loteamento Residencial Orides Vendramini

Os projetos foram aprovados, e o empreendimento já se encontra em fase de implantação.

8. CONCLUSÃO

Todas as obrigações contratuais estabelecidas entre o Poder Concedente, Prefeitura Municipal de Mineiros do Tietê, e a Concessionária, a empresa Águas de Mineiros do Tietê Concessão de Serviços de Saneamento LTDA., vem sendo cumpridas por parte desta e monitoradas por ambas as partes, conforme demonstrado nesse relatório, a fim de melhor atender a população que faz o uso deste serviço.

A empresa se manteve fornecendo água em quantidade e qualidade suficiente para população. A empresa também vem mantendo regular a coleta, afastamento e tratamento dos efluentes.

Conforme exposto no relatório, embora o reajuste concedido no período a que se refere este relatório ainda não seja o suficiente para cobrir os custos de operação, a empresa vem ainda realizando seus investimentos para melhoria do sistema e melhor atendimento da população.

Mineiros do Tietê, 12 de junho de 2023.



Águas de Mineiros do Tietê Concessão de Serviços de Saneamento LTDA.

Ivan Ricardo Massetto