

Mineiros do Tietê, 03 de fevereiro de 2023.

À

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MINEIROS DO TIETÊ

Avenida Frederico Ozanan, 255, Centro,

CEP: 17320-000 Mineiros do Tietê/SP

Ilustríssimo Senhor Prefeito Geziel Pereira Lima,

Assunto: Relatório Trimestral de Fiscalização Referente ao Período de Outubro à Dezembro de 2022.

ÁGUAS DE MINEIROS DO TIETÊ CONCESSÃO DE SERVIÇOS DE SANEAMENTO LTDA., Concessionária dos Serviços Públicos de Água e Esgoto da Cidade de Mineiros do Tietê, inscrita no CNPJ sob o nº 09.097.060/0001-49, sediada à Rua Doutor Salvador Mercadante, nº 489, Centro, Mineiros do Tietê/SP, vem, respeitosamente, expor o quanto segue:

Atendendo as cláusulas contratuais estabelecidas entre o poder concedente, Prefeitura Municipal de Mineiros do Tietê, e esta empresa, estamos encaminhando em anexo o Relatório Trimestral de Fiscalização referente ao período de Outubro à Dezembro de 2022.

Sendo o que tínhamos para o momento, esta Concessionária informa que permanece ao inteiro dispor para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários, registra seus votos de elevada estima e distinta consideração e, cordialmente, subscreve-se,



ÁGUAS DE MINEIROS DO TIETÊ CONCESSÃO DE SERVIÇOS DE SANEAMENTO LTDA
LUCAS GARRO MARCELLINO

RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃO TRIMESTRAL

Período de Outubro a Dezembro de 2022

Sumário

1. OBJETIVO	3
2. DADOS GERAIS	3
2.1. População Atendida	3
2.2. Quadro de Colaboradores	4
3. INFORMAÇÕES OPERACIONAIS	5
3.1. Dados do Sistema de Abastecimento de Água	5
3.1.1. Unidades de Produção Ativas (Captação de água subterrânea)	5
3.1.2. Unidades de Reservação Ativas	6
3.1.3. Número de Ligações e Economias de Água Ativas	7
3.1.4. Produção/Captação de Água (Volume Macro Medido)	8
3.1.5. Volume Faturado	9
3.1.6. Consumo de Energia Elétrica (S.A.A.)	9
3.1.7. Tratamento e Controle da Qualidade da Água	10
3.2. Dados do Sistema de Coleta e Tratamento de Esgotos Sanitários	12
3.2.1. Estação de Tratamento de Esgotos de Mineiros do Tietê	12
3.2.2. Número de Ligações e Economias de Esgoto Ativas	12
3.2.3. Consumo de Energia Elétrica (S.E.S.)	13
3.3. Serviços	13
4. DADOS FINANCEIROS	17
4.1. Investimentos, Custos e Despesas Operacionais	17
4.2. Manutenção do Equilíbrio Econômico / Financeiro do Contrato	18
4.2.1. Regime Tarifário Vigente	18
4.2.2. Atualização Tarifária	19
5. OUTRAS INFORMAÇÕES RELEVANTES	21
5.1. Contratação de Projeto para Adequação da Estação Elevatória de Esgoto	21
5.2. Contratação de Projeto para Adequação da Estação de Tratamento de Esgoto	21
5.3. Resultados da Contratação de Empresa de Monitoramento das Unidades Operacionais	22
5.4. Loteamentos	23
5.5. Renovação da Licença de Operação da Estação de Tratamento de Esgotos junto a CETESB	23
6. CONCLUSÃO	24

1. OBJETIVO

Este relatório tem como objetivo atender ao disposto no Parágrafo Segundo da Cláusula Décima Primeira (Fiscalização e Prestação de Contas) do CONTRATO DE CONCESSÃO DE SERVIÇOS PÚBLICOS MUNICIPAIS REFERENTES A OPERAÇÃO DO SISTEMA DE ÁGUA ENGLOBANDO CAPTAÇÃO, ADUÇÃO, TRATAMENTO, RESERVAÇÃO, E DISTRIBUIÇÃO, SERVIÇO DE COLETA, TRATAMENTO E DESTINAÇÃO FINAL DE ESGOTOS SANITÁRIOS NO MUNICÍPIO DE MINEIROS DO TIETÊ E OBRAS PERTINENTES, na qual consta que a Concessionária deverá preparar e apresentar ao Poder Concedente um relatório dos serviços ora concedidos, bem como dos investimentos realizados, devendo constar todas as atividades ocorridas no período a que se refere.

2. DADOS GERAIS

2.1. População Atendida

De acordo com dados da Fundação SEADE (Sistema Estadual de Análise de Dados), a população urbana total estimada para o município de Mineiros do Tietê no ano de 2022 é de 12.685 habitantes, conforme demonstrado na figura abaixo.



Figura 1: Projeção populacional do município de Mineiros do Tietê segundo a Fundação SEADE.

Considerando que esta Concessionária atende 100% da população urbana deste município, logo podemos dizer que a população total atendida com pelo sistema de abastecimento de água e pelo sistema de esgotamento e tratamento de esgoto sanitário é de 12.685 habitantes.

2.2. Quadro de Colaboradores

No período a que se refere este relatório, o número total de colaboradores da Concessionária envolvidos na operação do sistema foi igual a 13 (doze), sendo estes:

01 Gestor

01 Supervisor Operacional

- 01 Supervisor Administrativo
- 01 Leiturista
- 01 Assistente Administrativo (Atendente)
- 05 Encanadores
- 03 Auxiliar de Encanador
- 01 Faxineira
- 01 Analista de Laboratório

3. INFORMAÇÕES OPERACIONAIS

3.1. Dados do Sistema de Abastecimento de Água

No período em que se refere este relatório o Sistema de Abastecimento de Água (S.A.A.) do município era composto por 6 unidades produtoras de água e totalizando uma capacidade de produção de aproximadamente 68 litros por segundo (L/s) e 12 reservatórios distribuídos em 6 centros de reservação com capacidade total de aproximadamente 2.000.000 de litros além de suas adutoras e redes de distribuição.

3.1.1. Unidades de Produção Ativas (Captação de água subterrânea)

Unidade Produtora 01 (UP1)

Endereço: Rua Coronel Odorico, nº 1164.

- Capacidade de Produção: 4,17 litros por segundo.

Unidade Produtora 02 (UP2)

Endereço: Rua 27 de Agosto, nº 945.

- Capacidade de Produção: 11,11 litros por segundo.

Unidade Produtora 03 (UP3)

Endereço: Rua 27 de Agosto, nº 980.

- Capacidade de Produção: 5,56 litros por segundo.

Unidade Produtora 04 (UP4)

Endereço: Rua Subdelegado Ferrinho, nº 1090.

- Capacidade de Produção: 12,5 litros por segundo.

Unidade Produtora 05 (UP5)

Endereço: Rua Alameda Comendador Orlando Chesine Ometto, nº 1045

- Capacidade de Produção: 27,28 litros por segundo.

Unidade Produtora 06 (UP6)

Endereço: Rua Nivaldo Emydio da Silva, nº 2400

- Capacidade de Produção: 7,33 litros por segundo.

3.1.2. Unidades de Reservação Ativas

Centro de Reservação da UP1

Endereço: Rua Coronel Odorico, nº 1164.

- Reservatório de Sucção Semi Enterrado Circular de Concreto
Capacidade: 15.000 litros.
- Reservatório de Sucção Semi Enterrado Retangular de Concreto
Capacidade: 110.000 litros divididos em 2 células.

Centro de Reservação da UP4

Endereço: Rua Sub Delegado Ferrinho, nº 1090 e nº 1081.

- Reservatório de Sucção Semi Enterrado Circular de Concreto
Capacidade: 60.000 litros.
- Reservatório de Sucção Semi Enterrado Retangular de Concreto
Capacidade: 400.000 litros.
- Reservatório de Distribuição Apoiado Circular Metálico
Capacidade: 500.000 litros.

- Reservatório de Distribuição Elevado Circular de Concreto
Capacidade: 200.000 litros.

Centro de Reservação da UP5

Endereço: Rua Alameda Comendador Orlando Chesine Ometto, nº 1045

- Reservatório de Distribuição Apoiado Circular Metálico.
Capacidade: 140.000 litros.
- Reservatório de Distribuição Apoiado Circular Metálico.
Capacidade: 56.000 litros.
- Reservatório de Distribuição Apoiado Circular Metálico.
Capacidade: 56.000 litros.

Centro de Reservação da UP6

Endereço: Rua Nivaldo Emydio da Silva, nº 2400.

- Reservatório Elevado Circular Metálico
Capacidade: 150.000 litros.

Centro de Reservação "Asilo"

Endereço: Rua Emílio Rampazo, esquina com a Rua Maria Elídia Ferraz de Arruda, nº 721.

- Reservatório de Distribuição Semi Enterrado Circular de Concreto
Capacidade: 350.000 litros.

Centro de Reservação do Distrito Industrial

Endereço: Abílio Aristides Tusch, nº 300

- Reservatório de Distribuição Tipo Taça Metálico
Capacidade: 25.000 litros.

3.1.3. Número de Ligações e Economias de Água Ativas

As quantidades de ligações e de economias ativas de água no período do quarto trimestre de 2022 estão apresentadas abaixo na Tabela 1 – Número

de Ligações Ativas por Classe Consumidora e na Tabela 2 – Número de Economias Ativas por Classe Consumidora, respectivamente:

Tabela 1: Número de Ligações Ativas por Classe Consumidora

Unidade	Categoria	out/22	nov/22	dez/22
Mineiros do Tietê	Residencial	4.362	4.364	4.373
	Comercial	341	336	332
	Industrial	37	37	38
	Pública	54	54	54
Total Geral		4.794	4.791	4.797

Tabela 2: Número de Economias Ativas por Classe Consumidora

Unidade	Categoria	out/22	nov/22	dez/22
Mineiros do Tietê	Residencial	4.435	4.437	4.451
	Comercial	350	347	343
	Industrial	39	38	39
	Pública	54	54	54
Total Geral		4.878	4.876	4.887

3.1.4. Produção/Captação de Água (Volume Macro Medido)

Dentro do período a que se refere este relatório, a Concessionária produziu um volume total de 277.033 m³ (Metros Cúbicos) de água, captada através de nossas unidades produtoras, sendo desse montante, 90.133 m³ foram produzidos no mês de outubro, 91.952 m³ foram produzidos no mês de novembro e 94.948 m³ foram produzidos no mês de dezembro, conforme apresentado abaixo na Tabela 3 – Volume de Produção de Água.

Tabela 3: Volume de Produção de Água

Unidade	Volume Total Produzido em Outubro de 2022 (m³)	Volume Total Produzido em Novembro de 2022 (m³)	Volume Total Produzido em Dezembro de 2022 (m³)
UP1	7.828	7.528	8.015
UP2	35.551	35.357	31.583
UP3	63	105	2795
UP4	17.312	20.029	15.858
UP5	28.502	28.068	35.801

UP6	877	865	896
TOTAL	90.133	91.952	94.948

3.1.5. Volume Faturado

Os volumes faturados referentes ao quarto trimestre de 2022, estão apresentados abaixo na Tabela 4 – Volumes Faturados.

Tabela 4: Volumes Faturados

Consumo de Água Faturado (m³)					
Unidade	Categoria	out/22	nov/22	dez/22	Total
Mineiros do Tietê	Residencial	61.654	62.958	66.093	190.705
	Comercial	4.976	4.909	5.161	15.046
	Industrial	755	944	1.379	3.078
	Pública	1.663	1.817	1.788	5.268
Total Geral		69.048	70.628	74.421	214.097

3.1.6. Consumo de Energia Elétrica (S.A.A.)

Abaixo, na Tabela 5 – Consumo de Energia Elétrica, veremos o consumo de energia elétrica, em KWh (Quilo Watts Hora) do sistema de abastecimento de água do quarto trimestre de 2022 para captação, tratamento, adução e distribuição.

Foram utilizados um total de 330.465,1680 KWh neste período.

Tabela 5: Consumo de Energia Elétrica – Sistema de Abastecimento de Água

Consumo de Energia Elétrica - SAA (kWh)				
Unidade	out/22	nov/22	dez/22	Total
UP 1	10.863,163	10.625,288	10.871,682	32.360,133
UP 2	22.412,956	21.812,684	19.468,127	63.693,767
UP 3	771,000	112,000	387,000	1.270,000
UP 4	32.651,300	34.718,430	27.482,455	94.852,185
UP 5	41.105,197	40.665,423	51.938,463	133.709,083
UP 6	1.367,000	1.382,000	1.531,000	4.280,000
Dist. Industrial	100,000	100,000	100,000	300,000
TOTAL	109.270,6160	109.415,8250	111.778,7270	330.465,1680

3.1.7. Tratamento e Controle da Qualidade da Água

As análises para avaliação da qualidade da água são realizadas e acompanhadas diariamente pelo laboratório interno da empresa Águas de Mineiros do Tietê além da realização de análises mensais efetuadas junto a um laboratório contratado acreditado pelo INMETRO, estas realizadas também em conjunto com a vigilância sanitária do município, a fim de garantir o controle de potabilidade da água distribuída à população, atestando a qualidade do produto e atendendo as legislações Federais e Estaduais vigentes.

Tais informações levantadas também são encaminhadas para o SisÁgua (Sistema de Informações de Vigilância da Qualidade da Água para o Consumo Humano), sistema esse de domínio do Ministério da Saúde além de serem disponibilizadas para consulta dos munícipes na fatura de água.

A Tabela 6 – Análises e Resultados da Qualidade da Água no Trimestre apresenta a quantidade de análises efetuadas nas saídas do tratamento e nas redes de distribuição, além da média dos resultados dos parâmetros analisados, referentes ao período deste relatório trimestral.

Tabela 6: Análises e Resultados da Qualidade da Água no Trimestre

Parâmetros Analisados	Qualidade da Água					VMP (*) Portaria nº 2914/11
	Nº de Amostras Realizadas no Trimestre	Nº de Amostras em Conformidade	Nº de Amostras Exigidas	Valor Médio Levantado		
pH	275	0	275	6,64		6,5 a 9,5
Turbidez	447	0	447	0,56		5,0 UT
Cloro	275	0	275	0,70		0,2 a 2,0 mg/l
Cor	275	0	275	0,72		15 mgPT-CO/l
Fluoretos	275	0	275	0,67		0,6 a 0,8 mg/l
Coliformes Totais	240	0	240	100% (Ausência)	Mín. 100% de ausência	

Nota-se que todas as análises realizadas no período tiveram resultados satisfatórios quando comparadas aos padrões exigidos pelas legislações e normas vigentes.

3.2. Dados do Sistema de Coleta e Tratamento de Esgotos Sanitários

3.2.1. Estação de Tratamento de Esgotos de Mineiros do Tietê

Concepção do sistema de tratamento de esgoto:

O sistema de tratamento é do tipo de lagoas de estabilização, ou mais conhecido por sistema australiano, dotado de 2 lagoas anaeróbias e 2 lagoas facultativas.

Vazão média de tratamento: 24,72 l/s

Unidades componentes:

- Tratamento preliminar (gradeamento)
- Estação elevatória de esgotos (E.E.E.)
- Lagoa anaeróbia 1 – Volume: 6.267 m³ / Área total: 2.074 m²
- Lagoa anaeróbia 2 – Volume: 6.089 m³ / Área total: 2.067 m²
- Lagoa facultativa 1 – Volume: 8.002 m³ / Área total: 5.256 m²
- Lagoa facultativa 2 – Volume: 8.053 m³ / Área total: 5.030 m²

3.2.2. Número de Ligações e Economias de Esgoto Ativas

As quantidades de ligações e de economias ativas de esgoto no período do quarto trimestre de 2022 estão apresentadas nas Tabelas 7 e 8 inseridas abaixo:

Tabela 7: Ligações de Esgoto Ativas

Ligações Ativas de Esgoto				
Unidade	Categoria	out/22	nov/22	dez/22
Mineiros do Tietê	Residencial	4.225	4.225	4.233
	Comercial	328	324	323
	Industrial	33	34	35
	Pública	53	53	53
Total Geral		4.639	4.636	4.644

Tabela 8: Economias de Esgoto Ativas

Economias Ativas de Esgoto				
Unidade	Categoria	out/22	nov/22	dez/22
Mineiros do Tietê	Residencial	4.295	4.295	4.303
	Comercial	338	334	333
	Industrial	34	35	36
	Pública	53	53	53
Total Geral		4.720	4.717	4.725

3.2.3. Consumo de Energia Elétrica (S.E.S.)

A Tabela 9 apresenta o consumo de energia elétrica, em KWh, do sistema de esgotamento sanitário no período do quarto trimestre de 2022 consumido pela Concessionária para a coleta, afastamento e tratamento do esgoto sanitário do município.

Foram utilizados um total de 67.986,0000 KWh neste período.

Tabela 9: Consumo de Energia Elétrica – Sistema de Esgotamento Sanitário

Consumo de Energia Elétrica - SES (kWh)				
Unidade	out/22	nov/22	dez/22	Total
E.E.E.	21.268,000	21.231,000	25.187,000	67.686,000
E.E.E. Botânico	100,000	100,000	100,000	300,000
TOTAL	21.368,0000	21.331,0000	25.287,0000	67.986,0000

3.3. Serviços

Durante o quarto trimestre de 2022 foram executados um total de 1733 ordens de serviços entre operacionais e administrativos, conforme descrito abaixo na Tabela 10 – Serviços Operacionais e Administrativos.

Tabela 10: Serviços Operacionais e Administrativos

OUTUBRO 2022	
Descrição do Serviço	Quant. Executada
12 - ALTERAR CLIENTE UNIDADE COMERCIAL	6
15 - ALTERAR DATA VENCIMENTO FATURA UNIDADE COMERCIAL	1
24 - EMISSAO 2 VIA DE FATURA	165
29 - PARCELAMENTO FATURA	7
45 - ALTERAÇÃO DE FATURA - LANÇAMENTO INDEVIDO/SERVIÇO	1
46 - CANCELAR FATURA	1
48 - EXCLUIR ENDEREÇO UNIDADE COMERCIAL	1
49 - ALTERAÇÃO VALOR ESGOTO/VAZAMENTO OCULTO	1
53 - LIBERAR/BLOQUEAR VALOR COMPENSAR	3
54 - INCLUIR VALOR À COMPENSAR	3
70 - TRANSFERÊNCIA DE PAGAMENTO	1
75 - CANCELAMENTO PARCELAMENTO DE DÉBITO	1
76 - REPARCELAMENTO DE DÉBITO	2
80 - CANCELAMENTO COBRANÇA SERVIÇO A FATURAR	1
161 - ALTERAÇÃO DE FATURA - COBRANÇA DE ÁGUA/ESGOTO	1
180 - Cadastrar Contrato de Aluguel	7
181 - ALTERAÇÃO DE FATURA - DESCONTO	14
188 - Encerrar Contrato de Aluguel	4
209 - ALTERAR LOCALIZAÇÃO RAMAL LIGAÇÃO ESGOTO	1
1020 - TRANSFERÊNCIA PROPRIETÁRIO	9
1157 - ADEQUAÇÃO PADRÃO - LEI 2150 DE 10/12/2021 - MUNICIPAL	22
2100 - SUSPENSÃO OU CORTE DO FORNECIMENTO DE ÁGUA POR FALTA DE PGTO	136
2200 - CORTE RAMAL FALTA PAGAMENTO (Calçada)	3
3100 - RELIGAÇÃO DE CORTE CAVALETE - SEM COBRANÇA	3
3101 - RELIGAÇÃO DE CORTE CAVALETE	31
3201 - RELIGAÇÃO DE CORTE RAMAL (Recomposição calçada)	3
4012 - TROCA DE HIDRÔMETRO SEM COBRANCA - REGULAR	31
4131 - TROCA DE REGISTRO	11
4132 - FAT - TROCA DE REGISTRO	2
4501 - VAZAMENTO DE RAMAL NA CALÇADA	1
4611 - DESOBSTRUÇÃO DE RAMAL DE ESGOTO INTERNO	4
5000 - VERIFICAÇÃO CADASTRAL -UNIDADE	1
5010 - VERIFICAÇÃO DE LEITURA	91
5022 - CONserto DE PV	2
5024 - CONserto DE RAMAL DE AGUA	8
5026 - CONserto RAMAL ESGOTO	1
5028 - CONserto REDE ESGOTO	1
5036 - CONserto VAZAMENTO ENCAN. CAVALETE	10
5038 - CONserto VAZAMENTO ENCAN. RUA R. MESTRE	4
5050 - VERIFICAÇÃO DE CONSUMO OU VAZAMENTO OCULTO	13
5052 - DESENTUPIMENTO DE ESGOTO NA RUA	4
5060 - INSPEÇÃO EM CONserto DE VAZAMENTO	10

5090 - INSPEÇÃO/VERIFICAÇÃO VAZAMENTO DEPOIS CAVALETE	1
5900 - ALTERAÇÃO DE FATURA - ERRO LEITURA	4
6004 - INSPEÇÃO EM ESGOTO REDE MESTRE	1
10017 - INSPEÇÃO PARA NOVA LIGAÇÃO ÁGUA/ESGOTO	1
10024 - 1ª LIGAÇÃO DE ÁGUA	5
10025 - 1ª LIGAÇÃO DE ESGOTO	4
10036 - RECLAMACAO DE FALTA DE AGUA (USUARIO)	1
11015 - VISTORIA DE AGUA CORTADA	1
11016 - MANUTENÇÃO EM UNIDADES OPERACIONAIS	6
11017 - Conserto Adutora/Rede de Água	1
11026 - INSTALAÇÃO DE VÁLVULA DE RETENÇÃO A PEDIDO (REDE DE ESGOTO)	1
11030 - FECHAMENTO/ ABERTURA DE REGISTRO EM CAIXA PADRAO	2
11031 - Conserto Calçada	7
100006 - VERIFICAÇÃO DE PRESSÃO NO CAVALETE	2
TOTAL	659

NOVEMBRO 2022	
Descrição do Serviço	Quant. Executada
12 - ALTERAR CLIENTE UNIDADE COMERCIAL	3
15 - ALTERAR DATA VENCIMENTO FATURA UNIDADE COMERCIAL	4
22 - GERAR CONTA FINAL	3
24 - EMISSAO 2 VIA DE FATURA	159
28 - ALTERAR DADOS CADASTRAIS LIGAÇÃO DE ÁGUA	1
29 - PARCELAMENTO FATURA	4
46 - CANCELAR FATURA	4
52 - ALTERAR DADOS ENDEREÇO UNIDADE COMERCIAL	1
53 - LIBERAR/BLOQUEAR VALOR COMPENSAR	2
74 - ALTERAÇÃO FATURA - VALOR A COMPENSAR	2
75 - CANCELAMENTO PARCELAMENTO DE DÉBITO	2
161 - ALTERAÇÃO DE FATURA - COBRANÇA DE ÁGUA/ESGOTO	5
180 - Cadastrar Contrato de Aluguel	12
181 - ALTERAÇÃO DE FATURA - DESCONTO	9
187 - Transferir Débito	1
188 - Encerrar Contrato de Aluguel	6
1020 - TRANSFERÊNCIA PROPRIETÁRIO	16
1157 - ADEQUAÇÃO PADRÃO - LEI 2150 DE 10/12/2021 - MUNICIPAL	23
1901 - 2ª LIGAÇÃO DE ESGOTO	1
2100 - SUSPENSÃO OU CORTE DO FORNECIMENTO DE ÁGUA POR FALTA DE PGTO	31
2120 - CORTE DO FORNECIMENTO A PEDIDO	8
3101 - RELIGAÇÃO DE CORTE CAVALETE	9
3201 - RELIGAÇÃO DE CORTE RAMAL (Recomposição calçada)	1
4012 - TROCA DE HIDRÔMETRO SEM COBRANCA - REGULAR	25
4131 - TROCA DE REGISTRO	6
4300 - VAZAMENTO NO CAVALETE	2

4501 - VAZAMENTO DE RAMAL NA CALÇADA	1
4611 - DESOBSTRUÇÃO DE RAMAL DE ESGOTO INTERNO	7
5000 - VERIFICAÇÃO CADASTRAL -UNIDADE	6
5010 - VERIFICAÇÃO DE LEITURA	56
5024 - CONSERTO DE RAMAL DE AGUA	3
5026 - CONSERTO RAMAL ESGOTO	1
5032 - CONSERTO VALA RUA CONCRETO	1
5036 - CONSERTO VAZAMENTO ENCAN. CAVALETE	4
5046 - CONSTRUÇÃO DE REDE DE ESGOTO	1
5050 - VERIFICAÇÃO DE CONSUMO OU VAZAMENTO OCULTO	7
5052 - DESENTUPIMENTO DE ESGOTO NA RUA	4
5060 - INSPEÇÃO EM CONSERTO DE VAZAMENTO	6
5090 - INSPEÇÃO/VERIFICAÇÃO VAZAMENTO DEPOIS CAVALETE	1
5900 - ALTERAÇÃO DE FATURA - ERRO LEITURA	2
5910 - ALTERAÇÃO DE FATURA - ERRO DE CONSUMO	6
6004 - INSPEÇÃO EM ESGOTO REDE MESTRE	1
10024 - 1ª LIGAÇÃO DE ÁGUA	4
10025 - 1ª LIGAÇÃO DE ESGOTO	4
10036 - RECLAMACAO DE FALTA DE AGUA (USUARIO)	2
11015 - VISTORIA DE AGUA CORTADA	14
11016 - MANUTENÇÃO EM UNIDADES OPERACIONAIS	3
11017 - Conserto Adutora/Rede de Água	1
11027 - TAXA CORTE A PEDIDO	3
11030 - FECHAMENTO/ ABERTURA DE REGISTRO EM CAIXA PADRAO	5
11031 - Conserto Calçada	1
100006 - VERIFICAÇÃO DE PRESSÃO NO CAVALETE	2
102030 - SIMULAÇÃO DE PARCELAMENTO	5

TOTAL 491

DEZEMBRO 2022	
Descrição do Serviço	Quant. Executada
12 - ALTERAR CLIENTE UNIDADE COMERCIAL	4
21 - EMITIR FATURA NÃO PROCESSADA POR GRUPO	1
22 - GERAR CONTA FINAL	2
24 - EMISSAO 2 VIA DE FATURA	148
29 - PARCELAMENTO FATURA	2
48 - EXCLUIR ENDEREÇO UNIDADE COMERCIAL	2
53 - LIBERAR/BLOQUEAR VALOR COMPENSAR	1
74 - ALTERAÇÃO FATURA - VALOR A COMPENSAR	1
75 - CANCELAMENTO PARCELAMENTO DE DÉBITO	1
76 - REPARCELAMENTO DE DÉBITO	1
180 - Cadastrar Contrato de Aluguel	7
181 - ALTERAÇÃO DE FATURA - DESCONTO	5
187 - Transferir Débito	1

188 - Encerrar Contrato de Aluguel	6
1020 - TRANSFERÊNCIA PROPRIETÁRIO	7
1157 - ADEQUAÇÃO PADRÃO - LEI 2150 DE 10/12/2021 - MUNICIPAL	9
2100 - SUSPENSÃO OU CORTE DO FORNECIMENTO DE ÁGUA POR FALTA DE PGTO	50
2120 - CORTE DO FORNECIMENTO A PEDIDO	2
3100 - RELIGAÇÃO DE CORTE CAVALETE - SEM COBRANÇA	1
3101 - RELIGAÇÃO DE CORTE CAVALETE	7
4012 - TROCA DE HIDRÔMETRO SEM COBRANÇA - REGULAR	22
4101 - INSTALAÇÃO DE LACRE EM CAIXA PADRÃO	3
4131 - TROCA DE REGISTRO	11
4221 - MUNDANÇA DE LADO DE CAVALETE QUE JÁ É PADRÃO EMPRESA	1
4300 - VAZAMENTO NO CAVALETE	3
4611 - DESOBSTRUÇÃO DE RAMAL DE ESGOTO INTERNO	9
5000 - VERIFICAÇÃO CADASTRAL - UNIDADE	1
5010 - VERIFICAÇÃO DE LEITURA	49
5022 - CONserto DE PV	2
5024 - CONserto DE RAMAL DE AGUA	7
5028 - CONserto REDE ESGOTO	2
5034 - CONserto VALA RUA MASSA ASFALTICA	9
5036 - CONserto VAZAMENTO ENCAN. CAVALETE	2
5038 - CONserto VAZAMENTO ENCAN. RUA R. MESTRE	2
5050 - VERIFICAÇÃO DE CONSUMO OU VAZAMENTO OCULTO	23
5052 - DESENTUPIMENTO DE ESGOTO NA RUA	10
5060 - INSPEÇÃO EM CONserto DE VAZAMENTO	14
5900 - ALTERAÇÃO DE FATURA - ERRO LEITURA	2
6002 - INSPEÇÃO EM ESGOTO RAMAL	71
10004 - INSPEÇÃO CAVALETE, HIDROMETRO, LACRES E CAIXAS PROTEÇÃO	1
10024 - 1ª LIGAÇÃO DE ÁGUA	5
10025 - 1ª LIGAÇÃO DE ESGOTO	5
10027 - Coleta e Analise de água	1
10036 - RECLAMACAO DE FALTA DE AGUA (USUARIO)	1
11015 - VISTORIA DE AGUA CORTADA	46
11016 - MANUTENÇÃO EM UNIDADES OPERACIONAIS	5
11030 - FECHAMENTO/ ABERTURA DE REGISTRO EM CAIXA PADRAO	9
11031 - Conserto Calçada	6
102030 - SIMULAÇÃO DE PARCELAMENTO	3
TOTAL	583

4. DADOS FINANCEIROS

4.1. Investimentos, Custos e Despesas Operacionais

A Tabela 11 – Dados Financeiros apresenta os custos operacionais, além dos valores de impostos diretos e indiretos e demais investimentos realizados no período do quarto trimestre de 2022.

Tabela 11: Dados Financeiros

Dados Financeiros					
Descrição	Período			Total	
	out/22	nov/22	dez/22		
Custos com operação	R\$ 37.845,88	R\$ 53.957,00	R\$ 39.211,44	R\$ 131.014,32	
Materiais aplicados	R\$ 21.960,67	R\$ 24.842,78	R\$ 16.950,40	R\$ 63.753,85	
Produtos Químicos	R\$ 9.526,76	R\$ 6.137,34	R\$ 4.641,52	R\$ 20.305,62	
Energia Elétrica	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	
Investimentos	R\$ 16.236,43	R\$ 15.863,07	R\$ 4.308,14	R\$ 36.407,64	
Total	R\$ 85.569,74	R\$ 100.800,19	R\$ 65.111,50	R\$ 251.481,43	

4.2. Manutenção do Equilíbrio Econômico / Financeiro do Contrato

4.2.1. Regime Tarifário Vigente

O valor da tarifa praticada no município no período em que se trata esse relatório se manteve, até o mês de novembro de 2022, no valor do último reajuste efetuado no ano de 2017, ou seja, até o mês supracitado não havia sido concedido o reajuste tarifário contratual.

Segue a tabela com a demonstração da tarifa praticada no município até novembro de 2022:

Tabela 12: Estrutura Tarifária do Município de Mineiro do Tietê

Tarifa Base (Água) - R\$/m³				
Faixa de Consumo	Classe Consumidora			
	Residencial	Comercial	Industrial	Público***
Mínimo - 10 m³	2,909	2,909	2,909	2,909
11 a 20 m³	2,909	2,909	2,909	2,909
21 a 50m³	2,909	2,909	2,909	2,909
acima de 50 m³	2,909	2,909	2,909	2,909

*A Tarifa apresentada refere-se ao consumo de água por m³, sendo que a tarifa de esgoto praticada no município é de 100% do valor da tarifa de água, conforme previsto no Contrato de Concessão

Reajuste decretado pela Prefeitura: **Decreto nº 39 de 31 de março de 2017.

***As contas dos imóveis destinados ao uso municipal são isentas de cobrança, conforme Lei Municipal nº 846, de 16 de janeiro de 1.995.

No mês de novembro de 2022 foi concedido através do Decreto nº 129, de 11 de novembro de 2022, a reajuste tarifário referente aos anos de 2021 e 2022, passando esse a ser cobrado por esta concessionária a partir de 01 de dezembro de 2022.

Segue a tabela com a demonstração da tarifa praticada no município a partir de dezembro de 2022:

Tabela 13: Estrutura Tarifária do Município de Mineiro do Tietê

Faixa de Consumo	Tarifa Base (Água) - R\$/m³			
	Classe Consumidora			
	Residencial	Comercial	Industrial	Público***
Mínimo - 10 m³	3,626	3,626	3,626	3,626
11 a 20 m³	3,626	3,626	3,626	3,626
21 a 50m³	3,626	3,626	3,626	3,626
acima de 50 m³	3,626	3,626	3,626	3,626

*A Tarifa apresentada refere-se ao consumo de água por m³, sendo que a tarifa de esgoto praticada no município é de 100% do valor da tarifa de água, conforme previsto no Contrato de Concessão

Reajuste decretado pela Prefeitura: **Decreto nº 129 de 11 de março de 2022.

***As contas dos imóveis destinados ao uso municipal são isentas de cobrança, conforme Lei Municipal nº 846, de 16 de janeiro de 1.995.

4.2.2. Atualização Tarifária

Conforme previsão do Contrato de Concessão, o reajuste tarifário deve ser aplicado anualmente, observando a variação dos índices financeiros determinados no instrumento legal.

Conforme é de conhecimento do poder concedente, embora tenha sido concedido o reajuste tarifário referente aos anos de 2021 e 2022, tal reajuste não vinha sido concedido desde de 2017, sendo assim ainda resta um saldo percentual a ser reajustado na tarifa referente ao período de 2017 à 2020.

Esta empresa expressa que o reajuste concedido no período referente a este relatório é de suma importância para a saúde financeira da

Concessionária, entretanto o contrato ainda se encontra desequilibrado e esta empresa ainda sofre consequências financeiras destes atos passados.

Sendo assim, conforme exposto acima, faz-se de suma importância a continuidade do equilíbrio econômico/financeiro do contrato, tanto do passado, quanto os que viram futuramente.

A Tabela 14 – Reajuste Tarifário Acumulado (Não Concedido) apresenta os percentuais de reajuste anuais que não foram concedidos para os anos de 2017, 2018, 2019 e 2020 e também os percentuais concedidos referentes a 2021 e 2022.

Tabela 14: Reajuste Tarifário Acumulado (Não Concedido)

Reajuste	Mo x P _{mo}	Ee x P _e	Me x P _{me}	Mc x P _{mc}	Pq x P _{pq}	Reajuste Anual	Reajuste Anual Acumulado	Situação
jun/17	4,56%	-5,82%	0,22%	0,06%	0,03%	-0,94%	-0,94%	Pendente
jun/18	1,13%	5,34%	0,59%	0,18%	0,16%	7,39%	6,38%	Pendente
jun/19	0,81%	3,17%	1,06%	0,32%	0,12%	5,47%	12,20%	Pendente
jun/20	2,26%	2,27%	0,90%	0,27%	0,06%	5,76%	18,66%	Pendente
jun/21	1,11%	3,48%	5,13%	1,53%	0,58%	11,83%	-	Concedido
jun/22	5,63%	4,08%	0,94%	0,28%	0,53%	11,46%	-	Concedido

Onde:

- IMO – índice correspondente a preços de serviços com predominância de mão de obra da FIPE (Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas) da USP;
- P1 – percentual de ponderação do IMO, no valor de 35%;
- IEE – tarifa do kWh fora de ponta fornecido a 13,8 kV praticada pela CPFL Paulista;
- P2 – percentual de ponderação do IEE, no valor de 25%;
- ITQ – índice de preços ao produtor amplo – origem (IPA-OG) referente a produtos químicos, disponibilizado pela FGV (Fundação Getulio Vargas) na Revista Conjuntura Econômica, coluna 27A.
- P3 – percentual de ponderação do ITQ, no valor de 5%;
- ICC – índice nacional da construção civil (INCC), disponibilizado pela FGV na Revista Conjuntura Econômica, coluna 06;

- P4 – percentual de ponderação do ICC, no valor de 20%;
- IGP – índice geral de preços – disponibilidade interna (IGP-DI), disponibilizado pela FGV na Revista Conjuntura Econômica, coluna 02;
- P5 – percentual de ponderação do IGP, no valor de 15%.

5. OUTRAS INFORMAÇÕES RELEVANTES

5.1. Contratação de Projeto para Adequação da Estação Elevatória de Esgoto.

Conforme informado no relatório trimestral anterior, esta empresa firmou contrato com uma empresa de consultoria para realização de projeto para adequação futura de nossa Estação Elevatória de Esgoto Final.

Tal investimento visa preparar a E.E.E. para as demandas futuras do município com horizonte de tempo até 2.050 com planos de ações e projetos a serem executados futuramente.

O projeto foi concluído em Julho de 2022, passando no 4º trimestre pelo processo de Controle de Qualidade do Projeto (CQP) e se encontra concluído.

Na próxima fase iremos proceder com as cotações dos serviços e obras propostas para iniciarmos as adequações necessária.

O planejamento é executar e concluir a obra dentro do ano de 2023.

5.2. Contratação de Projeto para Adequação da Estação de Tratamento de Esgoto.

Conforme também informado no relatório anterior, esta empresa também firmou um contrato com uma empresa de consultoria para realização de projeto para adequação futura de nossa Estação de Tratamento de Esgotos.

Tal investimento visa preparar a E.T.E. para as demandas futuras do município com horizonte de tempo até 2.050 com planos de ações e projetos a serem executados futuramente.

O projeto foi concluído em Setembro de 2022, conforme já informado no relatório anterior, e passou por algumas adequações e revisões se encontrando nesse momento no processo de Controle de Qualidade de Projetos (CQP).

Estima-se que a conclusão final do projeto se de dentro do 1º trimestre de 2023.

5.3. Resultados da Contratação de Empresa de Monitoramento das Unidades Operacionais

Conforme informado no relatório anterior esta empresa sofreu uma série de furtos e vandalismos nos últimos anos e diante disso procedeu com um investimento de vigilância, alarme e equipe de monitoramento a fim de cuidar de suas unidades.

No período do 4º trimestre de 2022 não tivemos nenhuma ocorrência de furto ou vandalismo concretizada em nossas unidades devido ao sucesso da equipe de vigilância que nesses casos agiram com agilidade, impedindo tais atos.

A mitigação dessa situação está diretamente ligada com a qualidade e continuidade da prestação de serviços desta empresa, pois quando tais situações acontecem o abastecimento de água e o tratamento de esgotos são diretamente afetados.

5.4. Loteamentos

Atualmente temos 2 loteamentos no município sendo que 1 destes se encontra em fase de implantação e 1 com as obras paralisadas, conforme especificado abaixo:

Loteamento Portal das Esmeraldas

Conforme citado em outras oportunidades esse empreendimento possui seus projetos aprovados, porém ainda tem pendências de obras de água e esgoto para conclusão do empreendimento como por exemplo, execução de poço de captação de água, centro de tratamento de água, ramais, etc...

Sendo assim esse empreendimento não foi finalizando junto a essa Concessionária.

Loteamento Residencial Orides Vendramini

Os projetos foram aprovados, e o empreendimento já se encontra em fase de implantação.

5.5. Renovação da Licença de Operação da Estação de Tratamento de Esgotos junto a CETESB

Em novembro de 2022 foi concedida pela CETESB a renovação da licença da nossa Estação de Tratamento de Esgotos, com prazo de validade até o ano de 2026.

Sendo assim nossa E.T.E. se encontra 100% legalizada perante os órgãos estaduais fiscalizadores.

6. CONCLUSÃO

Todas as obrigações contratuais estabelecidas entre o Poder Concedente, Prefeitura Municipal de Mineiros do Tietê, e a Concessionária, a empresa Águas de Mineiros do Tietê Concessão de Serviços de Saneamento LTDA., vem sendo cumpridas por parte desta e monitoradas por ambas as partes, conforme demonstrado nesse relatório, a fim de melhor atender a população que faz o uso deste serviço.

A empresa se manteve fornecendo água em quantidade e qualidade suficiente para população. A empresa também vem mantendo regular a coleta, afastamento e tratamento dos efluentes.

Conforme exposto no relatório, embora o reajuste concedido no período a que se refere este relatório ainda não seja o suficiente para cobrir os custos de operação, a empresa vem ainda realizando seus investimentos para melhoria do sistema e melhor atendimento da população.

Mineiros do Tietê - SP, 03 de fevereiro de 2023.



Águas de Mineiros do Tietê Concessão de Serviços de Saneamento LTDA.
Lucas Garro Marcellino
Gestor da Unidade Operacional